



# みつまめ京都

## ご挨拶

この度は、数多くあるマンションのなかから、私たちの『みつまめ京都』のホームページをご覧頂き、誠にありがとうございます。

ぜひ、『みつまめ京都』でお会いできますことを心よりお待ちしております。

料金等の最新情報は、お電話、メール等でぜひ、私たちまでお問い合わせくださいませ。



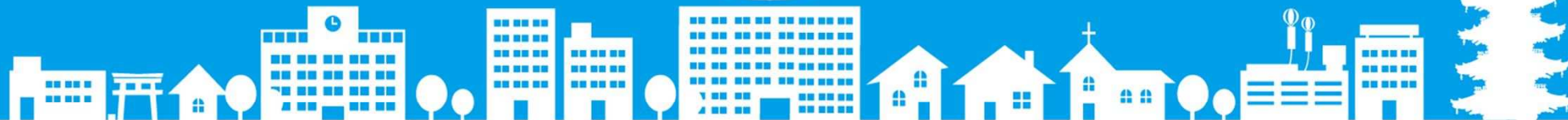
ご連絡お待ちしております。

担当者 株式会社ForYou不動産 渡辺

電話 075-202-4450

メール [foryou@mitsumame.com](mailto:foryou@mitsumame.com)

# みつまめ京都



いつでもご見学いただけます。

土曜，日曜，休日，夜間等にも，ご見学頂くことができます。お住まいの周辺環境をぜひ，事前にご確認いただくことをお勧めいたします。



一般客室，建物，環境などをぜひ見に来てください。モデルルームをご覧いただけます。



# みつまめ京都

## 現在募集中のお部屋

現在以下のお部屋の募集を致しております。

☆5階 = Rn.513 (9.5帖, 広めのお部屋です)

☆1階 = Rn.107 (6.9帖)

☆2階 = Rn.213 (9.5帖, 広めのお部屋です)

☆4階 = Rn.407 (6.9帖)

☆7階 = Rn.706 (6.9帖)

☆お家賃 49,500～58,500円です。

☆共益費 7,500円, 水道代 2,000円です。

ご連絡をお待ちいたしております。

『みつまめ京都』2022年 募集内容

2022/9/21 現在の情報です。詳しくはお問い合わせください。

Type	D 21.9㎡ 7帖	B 20.44㎡ 6.9帖	B 20.44㎡ 6.9帖	B 20.44㎡ 6.9帖	B 20.44㎡ 6.9帖	B 20.44㎡ 6.9帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	A 25.2㎡ 9.5帖	C 27.0㎡ 10帖
7階	701	702	703	705	706 4/1入居可 55,500	707	708	710	711	712	713	715			
6階	601	602	603	605	606	607	608	610	611	612				617	618
5階	501	全室2口IH調理器付き!!			506	507	508	510	511	512	513 11月中旬入居可 55,500	515	516	517	518
4階	401	402	403	405	406	407 4/1入居可 54,000	408	410	411	412	413	415	416	417	418
3階	301	302	303	305	306	307	308	310	311	312	313	315	316	317	318
2階	201	202	203	205	206	207				208	210	211	212	213 2月中旬入居可 54,500	218
1階	101	102	103	105	106	107 1月下旬入居可 53,500	☆ コンビニ(セブンイレブン・ローソン)・郵貯ATM・100均・ドラッグストア・映画館BiVi・書籍店・生協すぐ近くです。 ☆ 無料インターネット全室完備 ☆ 駐車場(1BOXカー可能)ご入居者様特別割引価格→月15,400円、保証金一ヶ月分お預かりしています。 ☆ 大型バイク駐輪可 月額¥3,300(125cc以下) ¥3,850(125cc超) ☆ 自転車置き場無料完備 ☆ 家賃自動払込：ゆうちょ銀行払込手数料 55円/月一回 ☆ オートロック・バスタイレセパレート・オール電化・冷暖エアコン全室完備 ☆ 深夜エコ給湯器で光熱費が節約になります。								
JR山陰本線二条 京都地下鉄東西線二条 より BiVi二条						徒歩3分									

モデルルーム



# みつまめ京都

## マンションのこと。

- エントランスは、分譲マンション仕様で華やかです。
- エレベータは、とても早いです。
- 宅配BOXがあります。
- 暗証番号式オートロックで、不審者や営業マン等の入館を阻止しています。
- 駐輪場，駐車場とても広いです。
- 屋上では，送り火(大文字)をみることができます。  
→ 正面，左大文字，船，鳥居。



# みつまめ京都

## お部屋について。

- 天井が高いです。
- バストイレは、セパレートです。
- ベランダを広くとっています。
- エアコンも完備です。
- コンセント多数用意しています。
- オール電化で安心です。
- IH調理器付きのお部屋をご用意いたしております。
- お部屋(クロス)の色をお好みにアレンジして頂くことができます。
- 高層階は、とても見晴らしが良いです。



# みつまめ京都

## まわりのお店。

徒歩2分圏内にいろいろあります。

- コンビニ(セブンイレブン, ローソン)
- Bivi映画館, ゲームセンター
- 町家ショップ(和食, 喫茶, エステ)
- レストラン(イタリアン, 中華, 和食)
- 大型スーパー(生協他3店)
- 100円ショップや大型薬局

などなどいろいろあります。ぜひ, 京都街中ライフを体験しにきてください。





# みつまめ京都

## 交通のこと。

とてもとても便利です。

市バス 201,206,6,8,15,46,55など

京都バス 嵐山, 三条京阪行き

JR 京都駅まで2駅5分です。

地下鉄 三条京阪や四条烏丸, 繁華街に10分  
で着くことができます。

・駅やバス停まで, 徒歩1~2分です。



# みつまめ京都

## 大学までの所要時間(乗車時間)

- 立命館・佛教大学（二条キャンパス） 徒歩1分
- 京都大学 地下鉄+バス で20分
- 立命館(衣笠) バスで20分(15・55号)
- 同志社(今出川) 地下鉄で10分
- 佛教大学(紫野) バスで15分(6,46,206号)
- 龍谷大学(深草) 地下鉄で20分
- 京都外大 地下鉄+徒歩orバスで20分(69号)